

Comune di Entracque (Cuneo)

DECRETO MOTIVATO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA ANTICIPATA PER LA REALIZZAZIONE NUOVA PISTA PER LO SKIROLL, DA REALIZZARSI SUI TERRENI SITI NELL'AREA ADIACENTE AL CENTRO SPORTIVO GELAS DI ENTRACQUE

DECRETO PROT. N. 0000814 DEL 15/2/2024

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA PISTA PER LO SKIROLL, DA REALIZZARSI SUI TERRENI SITI NELL'AREA ADIACENTE AL CENTRO SPORTIVO GELAS DI ENTRACQUE.

DECRETO MOTIVATO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA ANTICIPATA.

(art. 22bis del D.P.R. n. 327/2001, integrato e modificato dal D.Lgs 302/2002)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI,
MANUTENTIVO E SVILUPPO ECONOMICO

Ufficio espropri

Dato atto dell'avvenuta comunicazione dell'avvio del procedimento espropriativo mediante raccomandata A.R., ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D. Lgs. n. 302/2002;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 06/09/2023 con cui veniva approvato il progetto relativo ai lavori di "Realizzazione nuova pista per lo skiroll, da realizzarsi sui terreni siti nell'area adiacente al centro sportivo Gelas di Entracque" e veniva dichiarata la pubblica utilità, nonché l'urgenza ed indifferibilità dell'opera;

Dato atto dell'avvenuta comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D. Lgs. n. 302/2002, mediante comunicazioni personali;

Preso atto delle osservazioni pervenute e delle controdeduzioni fornite;

Vista la necessità di seguire la procedura di occupazione d'urgenza, ai sensi dell'art. 22/bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., dato il carattere di particolare urgenza che rivestono i lavori da eseguire e conseguentemente il loro avvio;

Visto l'elenco dei beni da espropriare e da occupare temporaneamente, nonché l'urgenza di determinare le relative indennità;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, integrato e modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002 n. 302;

Vista il D. Lgs. 163/2006;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e loro successive modificazioni ed integrazioni;

DISPONE

Art. 1

L'occupazione temporanea anticipata degli immobili a favore del Comune di Entracque con sede in Piazza Giustizia e Libertà n. 2 (C.F. 00507800043), necessari alla realizzazione dei lavori di "Realizzazione nuova pista per lo skiroll, da realizzarsi sui terreni siti nell'area adiacente al centro sportivo Gelas di Entracque", come meglio identificati nell'allegato piano particellare (ALLEGATO A) ed elenco ditte (ALLEGATO B) che costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Art. 2

Di dare atto che l'occupazione disposta con il presente provvedimento potrà essere protratta per un massimo di anni cinque dalla data di immissione nel possesso.

Art. 3

Di determinare in via provvisoria l'indennità di esproprio e di occupazione temporanea da corrispondere, così come specificato nell'allegato elenco ditte (ALLEGATO B).

Art. 4

Il presente provvedimento perderà la propria efficacia ove l'occupazione degli immobili non segua entro il termine di mesi tre dalla data di emissione del presente. All'uopo il tecnico incaricato dal Comune è autorizzato ad introdursi nelle proprietà private per procedere alla redazione degli stati di consistenza e dei verbali di immissione nel possesso.

Art. 5

Di dare atto che del sopralluogo necessario per la compilazione degli stati di consistenza e dei verbali di immissione nel possesso sarà dato avviso ai proprietari almeno 7 giorni prima dell'accesso.

Art. 6

Di dare atto che il verbale di immissione nel possesso sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o, in sua assenza o rifiuto, con l'intervento di due testimoni, a norma dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 7

Il presente provvedimento verrà notificato agli aventi diritto nelle forme previste dal D.P.R. 327/2001.

Art. 8

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dall'avvenuta notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.